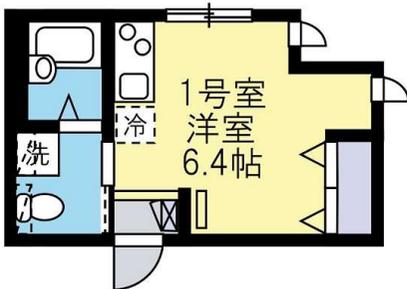
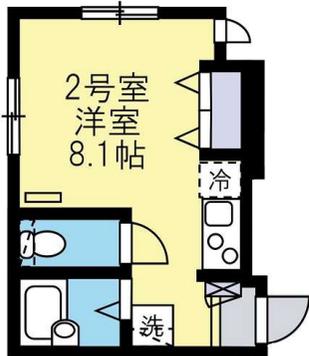
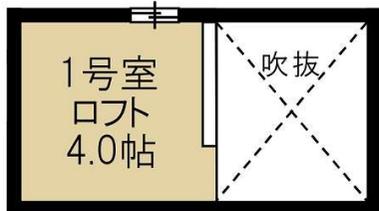


充実設備の新築物件で快適な新生活を



おしゃれなアクセントクロスを使用！
広々ロフトは使い方色々♪
便利な宅配ボックス有り！



～充実の設備～

- ・温水洗浄便座 ・IHコンロ(2口)
- ・室内物干し ・エアコン ・室内収納
- ・モニター付きインターホン ・ロフト
- ・室内洗濯機置き場 ・浴室乾燥機
- ・壁掛けフック ・宅配ボックス
- ・折畳み可能デスク ・シューズボックス
- ・Bluetooth対応スピーカー付ライト(201のみ)

★★★周辺環境★★★

- コンビニ (セブンイレブン) 240m 徒歩3分
- コンビニ (100円ローソン) 240m 徒歩3分
- スーパー 400m 徒歩5分

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

201	53,000円	各戸管理費 別途5,000円
202	54,000円	

物件種目	新築 アパート		
最寄駅	JR根岸線 「山手」駅 徒歩11分		
賃貸条件	礼金0ヶ月・敷金0ヶ月		
物件所在地	神奈川県横浜市中区西之谷町66-6		
交通	JR根岸線 山手駅徒歩11分		
	JR根岸線 石川町駅徒歩20分		
建物名	仮称)プレジャーレジデンス山手II		
構造・規模	木造2階建2階部分		
専有面積	1号室:1R(17.35㎡)+ロフト 2号室:1R(18.54㎡)+ロフト		
築年数	2019年11月	契約期間	2年(更新可)
管理費等	5,000円		
駐輪場	無し		
現況	建築中	入居日	11/23予定
本体設備	上下水道・東京電力・プロパンガス・宅配ボックス		
各戸設備	IHコンロ・温水洗浄便座・室内物干し エアコン・TVモニター付インターフォン 浴室乾燥機・室内収納・室内洗濯機置き場		
保険等	15,000円/2年間		
備考	<募集条件>		
	クリーニング費用:55,000円		
	24時間緊急対応費:15,000円(税別)/2年		
	更新料:新賃料の1ヶ月		
	保証会社要加入:初回総賃料の60%、1年毎10,000円 鍵登録費用:3,000円(税別)、文書作成料:5,000円(税別) ※町会費:4,000円/年(町内会より直接徴収となります。) ※1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり ※名称は仮称であり、今後変更になる可能性があります。		
*天候等により完成時期が遅れる場合がございます。			

住まいのAtoZをめざす

国土交通大臣(3)第7325号

神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒221-0822

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川1-8-1レガールフォルム3F

株式会社 フロントティアハウス

TEL 0120-918-857

FAX 045-311-9194

担当:笹木・川下

手数料	貸主	借主	100%
負担の割合	元	客	
手数料	貸主	借主	100%
配分の割合	付	客	

■取引態様 貸主